

Byggesag: 1.10

V8C sag: 1.10 - 1905

Referat af underentreprenørmøde nr.65 (uge 27).

Tid:05.07.22 kl. 8.00

Sted: V8 Construction A/S

**Deltagere:**

Brian Scheelhardt (Ref)	BS	V8 Construction A/S	V8C
Bertram Bo Andersen	BBA	V8 Construction A/S	V8C
Mikkel Stübert	MS	HH Harboe	HHH
Daniel Sørensen	DSO	Fugmann	FUG
Claus Ree	CE	Brdr. Jacobsen	BRJ
Kevin Zeth	KZ	GL VVS	GL
Benjamin Nielsen	BN	HH Harboe	HHH
Søren Eschen Larsen	SEL	Fugmann	FUG

Afbud: *markeret med kursiv*

Næste møde afholdes: tirsdag d, 26.07.22 kl. 8.00.

0 Generelt.

Alle aftaler indgivet pr. mail er gældende.

1 Kommentarer/bemærkninger til ordlyd/indhold i referatet fra sidste møde.

Ingen bemærkninger.

2 Arbejdets stade i pct.

Kloak	99%
Elinstallationer kælder	98%
El færdig inst. Lejl.	100%
Vvs-installationer kælder	99%
Færdig installation vvs	99%
Malerarbejde	95%
Sålbænke og udvendig fuge	98%
Hårde hvidevarer	100%
Indvendig fuge	92%
Terræn Gårdrum	60%
Lofter indvendigt i trapperum	100%
Lofter udvendigt	50%

Arbejdets stade i pct., er ikke en afspejling af økonomien for de enkelte entrepriser.

Entreprenør	Bemanding	Næste uges bemanding	Skur
GL vvs	2	2	
Fugmann	2	2	
HHH	1	1	
Brdr. J	6	6	
Invita	1	1	
Søren O	2	2	
WR Fuge	1	1	
BF Anlæg	6	6	
Otis	3	3	
Yousee	3	3	
Airbin	0	0	
Bemanding på pladsen i alt:	27	27	

Maskiner/Materiel på pladsen;

Opgøres ifm. sikkerhedsmøder.

4 Vejrligsdage i perioden indtil tirsdag uge 27 2022

Entreprenør
NDC

Vejrlig i perioden
0

Vejrligsdage i alt
0

5 Tidsplan og forestående arbejder.

Alle Parkering på byggepladsen er ikke tilladt

Alle Hovedtidsplan af den 19.03.20 rev. d, 15.12.2020 er gældende.

BS Modtagekontrol skemaer samt følgesedler skal følge øvrig KS og placeres i byggeleder skur – GÆLDER ALLE FAG

BS Gartner pågår i gårdrum i denne uge. Pågår. Kabel udlægning skal koordineres mellem FUG og BF. Pågår

MS Troldekt lofter i indgangs partier og lofter i progennemgange pågår, port gennemgange udført 70%

MS Kælderdøre leveres uge 23, monteres uge 24 – Udsat – Forventet levering i uge 28, montage pågår straks efter modtagelse.

BS Sokkelklinker mangler ved måtte rammer. **Pågår**

BS Flise arbejder i vaskerum og vicevært toilet. Udført. MS bedes sikre til muring af huller således at maler arbejde kan færdig udføres

BS Række 1-8:

- **Række 1-8, udbedring skal føres omgående.**
- **Følgende mangler udestår**
- **WR 29 stk.**
- **BRJ 44 stk.**
- **SO 2 stk.**
- **KA 6 stk.**
- **GL 1 stk**

Opg. 4:

- **Mangel udbedring uge 23 pågår.**
- **Følgende mangler udestår**
- **WR 2 stk.**
- **KA 1 stk.**
- **BRJ 13 stk.**
- **BE 3 stk.**
- **Maling af trapperum pågår**

Opg. 3

- **Mangel udbedring uge 23 pågår**
- **Følgende mangler udestår.**
- **WR 1 stk.**
- **BRJ 4 stk.**
- **INV 3 stk.**
- **GL 1 stk.**
- **Maling af trapperum pågår**
-

Opg. 2

- **Slut rengøring uge 27. V8C gennemgang uge 28. Mangeludbedring uge 29**

Opg. 1

- **Grov rengøring uge 27, mester gennemgang alle fag uge 29, slut rengøring uge 30. V8C gennemgang uge 31**
- **Slibning af terrazzo trapper udføres uge 28**

6

Projektering.

Gældende tegningslister:

- Ark – Dokumentliste 1.10_A_0_001 d,18.12.2020 rev. D,05.04.2022
- Ing. kon – 1.10_K09_C01.1_Tegningsliste d, 18.12.2020 rev. 12.07.2021
- Ing. vvs – 1.10_K08_C01.1 Tegningsliste d, 18.12.2020 rev. 31.01.22
- Ing El – 1.10_E_ Tegningsliste d,18.12.2020 rev. D,11.03.2022
- Ing. Anl. – 1.10_K10_C01.1 Tegningsliste d,18.12.2020 Rev. 20.07.2021
- Landskab – 1.10 Tegningsliste d, 12.03.2021 rev D,06.04.22

Bemærk at det er entreprenørens eget ansvar at der arbejdet efter ovenstående gældende tegninger, alle tegninger og tegningslister på Byggeprojekt er til enhver tid gældende og skal følges.

**Byggetilladelser sags nr. i Københavns Kommune:
B-j.nr.: 954920**

Alle byggetilladelser er uploadet på Byggeprojekt

**7 Entrepriser og udførelse
Kommende arbejder**

7.0 Spuns.

7.1 Jord, kloak, beton (NDC)

Alle brønde og udsparinger skal afdækkes dagligt

7.2 Element levering og element montage (Contiga)

7.3 VVS + Ventilation

GL sikre måler for fælles brugsvand og varme bestilles med M Bus udgang

7.4 Elektriker (Fugmann)

FM sikrer måler for fælles strøm bestilles med M Bus udgang

7.5 Skalmur og sokkel (MNP)

Pågår

7.6 Udvendig tømrer (HHH)

Vindues montage pågår

7.7 Altaner (Søren O Stålmontage)

Montage af altanbeslag pågår,

7.8 Tagdækning (IFA)

•

7.9 Gulvlægning (HHH)

- Der må ikke bores i kabinevægge uden stop/med slag
- 7.10 Indvendige tømrer i boliger (HHH)**
 - Der må ikke bores i kabinevægge uden stop/med slag?
- 7.11 Maler (brdr. Jakobsen)**
- 7.12 Affaldshåndtering (JOCA)**
- 7.13 Køkkener (Invita)**
 - Der må ikke bores i kabinevægge uden stop/med slag?
- 7.14 TDC**
 -
- 7.15 You See**
- 7.16 Elevator (Otis)**
 -
- 7.17 Fuger**
 -
- 7.18 Badekabiner (Badelement)**

8. Kvalitetssikring

8.1 Fagtilsyn

8.2 Kvalitetssikring

Ørestad Syd Felt 1.10 – KS status og opfølgning.

22.06.22

KS:	Afleveret	Godkendt	APV	Status	UE rykket	Afsluttet	Format	KS USB
Spuns, Aarsleff	Der udføres ikke KS på Spuns					X		
Insitu beton NorDC	X	24.02.21	24.02.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Jord og kloak, NorDC/PH	01.06.21	01.06.21	01.06.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt og mappe m. USB
Betonølem: Contiga	X (Ajour)	27.01.21	27.01.21	Opdateret			Ajour	Mappe inkl USB
Betontrapper: PL-Beton	X	27.01.21	Ikke krav	Contiga monterer			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Skraldesug: AerBin	X	27.01.21	27.01.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Dansk Støbeasfalt	X	14.06.21	20.05.21	Opdateret			Ringbind	Byggeprojekt
EL: Fugmann	28.06.21	28.06.21	07.07.21	Opdateret			Byggeprojekt	Mappe og Byggeprojekt
VVS: GL VVS	01.06.21	28.06.21	07.07.21	Opdateret			Ringbind	
TØM: H.H. Harboe (inkl fliser opg)	25.08.21	08.12.21	08.09.21	Mappe ikke i skur	22.06.22		Ringbind	
Skalmurer: MNP	04.08.21	25.08.21	25.08.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Kabiner: Badelement	07.07.21	07.07.21	Ikke krav	Mangler manual, vådrum foto,	22.06.22		Byggeprojekt	Byggeprojekt
Stål: Søren O. Stål og Montage	09.04.21	09.04.21	09.04.21	Opdateret			Ringbind	Byggeprojekt
MAL: Brdr. Jacobsen	24.08.21	25.08.21	25.08.21	Opdateret			Ringbind	
TAG: IFA	23.09.21	Mangler	08.12.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Gulv: CL – Gulv	27.09.21	27.09.21	27.09.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
KØK: Invita	27.09.21	28.09.21	27.09.21	Opdateret			Byggeprojekt	Byggeprojekt
Alu døre: MT Alu	14.02.22	02.03.22	Mangler	Mangler mappe, opdatering	22.06.22		Ringbind	
Fuge: WR Fuge	01.11.21	05.01.22	05.01.22	Opdateret			Ringbind	
Elevator: Otis				Rykket for mapper.	22.06.22		Byggeprojekt	
Anlæg: BF Anlæg	10.06.22	10.06.22		Mangler opdatering			Byggeprojekt	

Drift og Vedligeholdelse (D&V)

Oversigt over hvem der har afleveret D&V til gennemsyn:

Beboermappe

Fælles

9 Byggeplads

- Hvis det konstateres, at der er håndværkere som benytter bygningerne/kældrene/terræn som toilet, gives der uden yderligere varsel, bøde på kr. 10.000,- til firmaer, hvis ansatte ikke kan finde ud af dette. Yderligere bortvises pågældende. Der henvises til toiletterne i skurbyen.
- Ved brug af vinkelsliber skal der vises hensyn til færdige overflader, ruder mv.

- **Der må ikke udføres støjende arbejder uden for tidsrummet 7:00 til 19:00 på hverdage jvf. ”Bygge og anlægs forskrift i København” December 2016**
- **Sikkerhedsrækværk må ikke fjernes – skal det fjernes skal UE have sikkerhedsline på og når arbejder er færdige skal sikkerhedsrækværk re-etableres straks. Vigtigt at hvis man går fra stedet re-etableres rækværk straks.**
- **Alle henvendelser fra pressen/offentligheden skal henvises til V8C.**
- **Procedure ved arbejdsulykker – ved anmeldelse skal V8C’s sikkerhedskoordinator have besked straks, samt kopi af anmeldelse.**
- **Husk der anvendes sikkerhedssko og sikkerhedshjelm på byggepladsen.**
- **Det er forbudt at parkere på byggepladsen. Nødvendigt ophold af køretøjer skal kordineres med byggeledelse.**
- **Standning på byggepladsen er på eget ansvar.**
- **Som hovedregel skal den enkelte underentreprenør dagligt foretage oprydning og rengøring efter egne arbejder og sørge for, at affald bortkøres fra pladsen. Eventuel lossepladsafgift afholdes af underentreprenørerne.**
- **Porte skal lukkes ved arbejdes ophør. Sidste mand lukker.**
- **Dagrenovation må ikke henstilles på pladsen, skal smides i dertil indrettede container.**
- **Der må ikke indtages alkohol og euforiserende stoffer på pladsen. Jvf. PSS**
- **Rygning er forbudt i skure og på byggepladsen. Der henvises til at der må ryges foran skurene på det befæstet areal. Rygere bedes sikre askebægre samt oprydning af dette.**
- **Containere må kun opvarmes, hvis containeren er isoleret og varmekilde er monteret med termostat. Der må kun opvarmes til frostfri.**
- **I gårdrum skal der udlægges plader under materialer og lifte i alle givende situationer.**
- **Der henstilles at alle rydder op efter sig på byggepladsen, herunder også cigaret skodder og dagrenovation.**
- **Det er ikke tilladt at bruge andres UE’s lifte, platforme m.m. uden at der foreligger en aftale.**
- **Adgangsveje i forbindelse med omstilling af platforme skal sikres.**

10 Økonomi

BS Ekstraarbejder skal enten opgøres, eller adviseres eller accepteres inden udførelse ellers ingen honorering.

11 Diverse og eventuelt

12 Referat tilsendt

Uploades på Byggeprojekt